

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Číslo jednací: VÝST/29012/2025-ro /7979/2024

Dne: 7. května 2025
Vyřizuje: Ivo Rohovský
Telefon: 566781203
E-mail: rohovsky@velkemezirici.cz
Datová schránka: gvebwhm

Obec Tasov, IČO 00290581, Tasov č. p. 240, 675 79 Tasov
v zastoupení QIK Services s.r.o., IČO 08212635, Jana Růžičky č. p. 1165/2a, Kunratice, 148 00 Praha

OZNÁMENÍ
O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 6.6.2024 podala Obec Tasov, IČO 00290581, Tasov č. p. 240, 675 79 Tasov, v zastoupení QIK Services s.r.o., IČO 08212635, Jana Růžičky č. p. 1165/2a, Kunratice, 148 00 Praha 414 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu:

„Komunikace pro pěší Tasov“

(dále jen „stavební záměr“) na pozemcích **pozemkové parcely číslo 3514, 3515, 3570, 3571, 3572, 3573, 3576, 3578, 3707, 3711, 3712, 3713, 3714, 3717, 3719, 3870, 3871, 3872, 3873, 4053, 4054, 4055, 4056, 4057, 4246, 4251, 5003/2, 5006/1, 5007/1, 5007/2, 5008/2, 5011/2, 5014/3, 5018/1, 5022, 5025, 5026/1, 5035/1, 5035/2, 5041, 5044/1, 5048/1, 5102, 5127, 5129, 5139 v katastrálním území Tasov.**

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci. Protože při posuzování žádosti stavební úřad zjistil, že doložené podklady a stanoviska neumožňovaly její řádné posouzení, bylo řízení dne 7.6.2024 přerušeno a stavebník vyzván k doplnění žádosti.

Stavební záměr obsahuje:

Návrh nového chodníku pro pěší podél stávající silnice II/392.

Zájmové území se nachází v severozápadní části obce Tasov (severně od obecního úřadu), podél hrany zpevnění stávající silnice II/392 směrem na Dolní Heřmanice a Velké Meziříčí, v úseku mezi stykovou křižovatkou silnic II/392 s II/390 v centrální části obce (u kostela), až po konec obce, resp. pozemek parc. č. 5517 v severní části na výjezdu z obce, katastrální území Tasov (765104), okrese Žďár nad Sázavou; (obec Tasov (591831)).

Stavba vedená podél levé strany silnice II/392 z centra obce severním směrem - resp. proti směru staničení silnice II/392 v úseku číslo 2431A05303 - 2431A004, provozního staničení silnice cca. km 8,287 až cca. km 9,033, úsekové staničení silnice 2.049m až 2.795m.

Řešená část chodníku začíná v místě odbočky z komunikace II/390 v místě u kostela sv. Petra a Pavla a obecního úřadu, končí na hranici parcely komunikace II/392 (hranice parcel 3576 a 5517), vyznačen konec obce Tasov.

Ze severní, východní a jižní strany je předmětné území lemováno stávajícím zastavěným územím obce. Území je situované v rovinném až mírně zvlněném území obce.

Hlavním předmětem projektové dokumentace je nový návrh chodníku pro pěší podél stávající silnice II/392, vč. návrhu řešení odvodnění v daném úseku stavby, kombinací zachování stávajícího příkopu podél silnice a formou úsekového zatrubnění stávajícího příkopu silnice a osazení uličních spustů. Jedná se o chodník (vedený podél levé strany silnice II/392 z centra obce severním směrem na konec obce - resp. proti směru staničení silnice II/392 v úseku číslo 2431A05303 - 2431A004, provozního staničení silnice cca. km 8,287 až cca. km 9,033, úsekové staničení silnice 2.049m až 2.795m), který za pomoci místa pro přecházení či vstupem na vozovku (alter. přechodu pro chodce) bezprostředně navazuje na stávající pěší vazbu okolo kostela z centra obce a utváří pěší vazbu na navazující okrajové části obce. Navržený chodník zajistí bezpečný pohyb pěších podél frekventované komunikace silnice II/392 a zmírní celkový negativní dopad na bezpečnost pěších využívající v současné době okraje vozovky.

Odbor výstavby a územního rozvoje Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 330 tohoto zákona, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři odboru výstavby a územního rozvoje Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí, dveře č. 220.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků, proto se vyzoomění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 94k písm. a), b) a d) stavebního zákona jednotlivě, ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou, o čemž jsou tyto účastníci poučeni ve vyzoomění o zahájení řízení.

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona se ve vyzoomění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují dle § 94l odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

vedoucí odboru

Ing. Antonín Kozina

Za správnost vyhotovení:

Ivo Rohovský

odbor výstavby a územního rozvoje

Rozdělovník:

Doručení jednotlivě:

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona – stavebník:

Datová schránka:

1. Obec Tasov, Tasov č. p. , 675 79 Tasov, DS: OVM, vxmbg6y v zastoupení:

QIK Services s.r.o., Jana Růžičky č. p. 1165/2a, Kunratice, 148 00 Praha 414, DS: PO, my26hyd

Účastníci řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

2. Obec Tasov, Tasov č. p. , 675 79 Tasov, DS: OVM, vxmbg6y

Účastníci řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

3. Jan Palas, Tasov č. p. 208, 675 79 Tasov
4. Jiří Lengál, Mikulčická č. p. 1073/10, Slatina, 627 00 Brno 27
5. Václav Bulíček, Tasov č. p. 48, 675 79 Tasov
6. Jaromír Rous, Pionýrská č. p. 1803/13, 594 01 Velké Meziříčí
7. Jaroslav Krejčí, Tasov č. p. 24, 675 79 Tasov
8. Vít Valsa, Tasov č. p. 286, 675 79 Tasov
9. Adriana Valsová, Tasov č. p. 286, 675 79 Tasov
10. Rudolf Švec, Tasov č. p. 2, 675 79 Tasov
11. Ludmila Plachá, Chýnovská č. p. 346, 391 11 Planá nad Lužnicí
12. Ing. Mgr. Jiří Rous, Tasov č. p. 149, 675 79 Tasov
13. Roman Staněk, Tasov č. p. 232, 675 79 Tasov
14. Eva Staňková, Tasov č. p. 232, 675 79 Tasov
15. Milan Večeřa, Tasov č. p. 17, 675 79 Tasov
16. Iveta Malá, Tasov č. p. 282, 675 79 Tasov
17. Petr Malý, Tasov č. p. 282, 675 79 Tasov
18. Filip Valeš, Tasov č. p. 290, 675 79 Tasov
19. Pavel Pavlíček, Tasov č. p. 39, 675 79 Tasov
20. František Náměstek, Ulička č. p. 831/1, Kohoutovice, 623 00 Brno 23
21. Marcela Páralová, Tasov č. p. 226, 675 79 Tasov
22. Simon Ondrák, Jiráskova č. p. 1554/12, 586 01 Jihlava 1
23. David Šrámek, Kunštátská č. p. 1407/5, Řečkovice, 621 00 Brno 21

- 24. Ing. Libor Marek, Tasov č. p. 262, 675 79 Tasov
- 25. Drahomíra Marková, Tasov č. p. 262, 675 79 Tasov
- 26. Mgr. Alena Tomandlová Ruxová, Tasov č. p. 150, 675 79 Tasov
- 27. Hana Valešová, Tasov č. p. 290, 675 79 Tasov
- 28. Pavla Schmidtová, Tasov č. p. 288, 675 79 Tasov

Datová schránka:

- 29. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
- 30. EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, b4gxki9
- 31. Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č. p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, 3qdn8g
- 32. QUANTUM, a.s., Brněnská č. p. 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, wbxfwuu
- 33. Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu
- 34. Hospodářské obchodní družstvo Dolní Heřmanice, Dolní Heřmanice č. p. 125, 594 01 Velké Meziříčí, DS: PO, 5g9aq7t
- 35. Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3
- 36. Přemysl Krejčí, Tasov č. p. 24, 675 79 Tasov, DS: FO, 4s5q4ka
- 37. Vladimír Böhm, Tasov č. p. 238, 675 79 Tasov, DS: FO, 63u25yg
- 38. Pavlína Böhmová, Tasov č. p. 238, 675 79 Tasov, DS: FO, ryjz447
- 39. Ladislav Střecha, Tasov č. p. 289, 675 79 Tasov, DS: FO, 4icbvs8
- 40. Aneta Střechová, Tasov č. p. 289, 675 79 Tasov, DS: FO, kiat4y6
- 41. Michal Schmidt, Tasov č. p. 288, 675 79 Tasov, DS: FO, 3r33rdi
- 42. OPENREALITY & partners, s.r.o., Slámová č. p. 775/12, Černovice, 618 00 Brno 18, DS: PO, 53wriby

Doručení veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, identifikovaní dle § 94l odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

pozemkové parcely číslo : 4427, 4428, 5098, 5089/3, 5089/2, 5089/4, 4361, 5048/2, 5047, 3507, 3513 v katastrálním území Tasov

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- 43. Obec Tasov, Tasov č. p. , 675 79 Tasov, DS: OVM, vxmbg6y

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor dopravy a silničního hospodářství, Radnická č. p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, Radnická č. p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Datová schránka:

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického č. p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, x9nhptc

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
sejmutí
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
sejmutí
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
Razítko:

